

## Referat af grundejerforeningens ordinære generalforsamling tirsdag den 29. april 2014

Formanden, Søs, bød velkommen til de 20 fremmødte, igen en meget lille skare, dog én mere end sidste år, men dejligt at se dem der var der.

Af de 20 fremmødte var 14 stemmeberettiget, Sydbyen var repræsenteret med 19 stemmer og desuden var der 26 fuldmagter.

### 1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen pegede på Morten, GHA 2, som dirigent. Han blev enstemmigt valgt. Morten takke for valget og konstaterede at generalforsamlingen (GF) var lovligt indkaldt og materialet udsendt til tiden.

Der blev ligeledes udpeget en referent, hvilket var undertegnede.

### 2. Beretning

Søs fik herefter ordet og da alle på forhånd havde læst beretningen grundigt igennem var der ingen grund til at gennemgå den nærmere, ordet blev derfor givet frit til kommentering. Hastigheden på vejene blev debatteret, især omkring ramblaen på Liselundager køres der for stærkt. Bestyrelsen blev igen spurgt om ikke der kan komme fartnedsættende bump eller lign. foranstaltninger. Som nævnt i beretningen har vi undersøgt alle muligheder og vi er underlagt færdselsloven med de regler der gælder for vores type veje. Vi kan derfor kun opfordre til medlemmerne at påpege over for lovovertræderne, at de kører for stærkt. Der var ikke yderligere til beretningen som herefter blev taget til efterretning af alle.

### 3. Forelæggelse af revideret regnskab

Kassereren Michael fik herefter ordet, han spurgte om der var nogle kommentarer til regnskabet, det var ikke tilfældet. Regnskabet blev herefter godkendt af alle.

### 4. Indkomne forslag

Der var indkommet ét forslag, som omhandlede beplantningen på volden ved Sydbyen. Malene fremlagde sine argumenter for forslaget, som var delt i 2.

Pkt. A: Hvor der beplantes på 150 m på én gang, og pkt. B: Hvor der beplantes på 50 m ad gangen. Begge punkter ville blive en ret dyr omkostning. Argumentet var bl.a. at forhindre legende børn i at færdes på volden, samt også at få en pænere vold at se på.

Der var en del diskussion om volden overhovedet skal beplantes og hvordan det i så fald skulle finansieres, én mente bl.a., at det også var en forældreopdragelse, at der ikke måtte leges på volden som ikke grundejerforeningen skulle bekoste.

Der er i forvejen ikke den store enighed i Sydbyen i hvordan volden skal se ud. Det blev derfor foreslået, at Sydbyen evt. selv, af disse årsager, kunne beplante volden, hvilket Malene vil gå tilbage til Sydbyen og få undersøgt.

Forslaget blev sat til afstemning og både pkt. A og B blev forkastet med 19 stemmer for og 40 imod.

### 5. Fastsættelse af kontingent/budget

Michael fik ordet for at svare på spørgsmål til budgettet. En ville gerne vide, hvad HTK serviceordningen dækkede, da man synes det var en stor udgift. Dertil svarede Michael, at det foruden snerydning også indbefattede rep. af veje, hvis der på et tidspunkt skal lappes huller. Da vi i sin tid havde et privat firma til at feje sne, var det langt dyrere, så det er derfor langt billigere for os at bruge HTK.

Indskudskontoen blev ligeledes berørt, én spurgte om man ikke først skulle bruge pengene derfra, inden man satte kontingentet op. Dertil svarede Michael, at det var en GF beslutning, at man skulle have en lille formue stående til evt. uforudsete udgifter.

Der var ikke flere spørgsmål og budgettet blev sat til afstemning. 1 stemte imod, resten stemte for. Budgettet blev hermed godkendt hvilket betyder at **kontingentet er forhøjet til 2.500 kr.** Formanden tilføjede, at bestyrelsen var af den opfattelse, at det var det leje kontingentet fremover skulle ligge på.

#### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

På valg var Søs, som enstemmigt blev genvalgt for en 2-årig periode. Malene som ikke modtog genvalg blev afløst af Uffe Petersen fra Sydbyen, som enstemmigt blev valgt ind i bestyrelsen, ligeledes for en 2-årig periode.

#### **7. Valg af to suppleanter**

Nina Johansen, GHA 11 og Finn Enevoldsen, GHA 5 blev enstemmigt genvalgt for en 1-årig periode, i nævnte rækkefølge.

#### **8. Valg af revisor og revisorsuppleant**

Mogens Rimborg, LGA 7, og Lene Bergquist, LLA 17 blev begge genvalgt, enstemmigt, som hhv. revisor og revisorsuppleant, begge for en 1-årig periode.

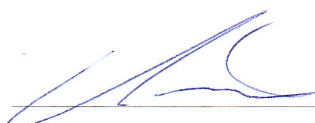
#### **9. Sidste punkt på dagsordenen var eventuelt**

Som det eneste punkt var et medlems tak til bestyrelsen for deres store arbejde hen over året. Endvidere takkede han også vores gartner for arbejdet med at holde vores forening pæn.

Der var ikke flere emner og dirigenten takkede af og gav ordet til formand Søs.

Søs takkede det afdøde bestyrelsesmedlem, Malene for et godt samarbejde i den periode hun havde siddet i bestyrelsen og overrakte, på bestyrelsens vegne, nogle gode flasker rødvin.

Søs takkede derefter alle for en god GF aften, som denne gang kun havde varet godt én time.



Dirigent, Morten Binderup



Referent, Søs Elletoft

---

**PS.**

**Kontingentet skal betales, senest 1. juli, via netbank til Danske Bank: Reg. 3178, Konto nr. 10 222 362**